

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W ELBLĄGU
Z DNIA2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów budynków jako działka nr 257/2 obręb 01 miasta Tolkmicko

Na podstawie art. 12 pkt.8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity – Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651z późn.zm) Rada Powiatu uchwała co następuje:

Rada Powiatu w Elblągu uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

- dz. nr 257/2 o pow. 0,0100 ha obręb 01 miasta Tolkmicko***
dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr EL1E/00087330/8

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE.

Z wnioskiem o sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 257, km 6 o pow. 0,2924 ha obręb 01 miasta Tolkmicko, zwróciła się Pani Dorota Jarzab, właścicielka sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 277, obręb 01 miasta Tolkmicko.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Powiatu Elbląskiego w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Elblągu z/s w Pasłęku zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086).

W uzgodnieniu z Zarządem Dróg Powiatowych w Elblągu z/s w Pasłęku z ulicy Nadrzecznej, stanowiącej drogę powiatową została wydzielona nowa działka o pow. 0,0100 ha, zapisana w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 257/2, km 6, obręb 01, miasta Tolkmicko, która obejmuje teren poza pasem drogowym, zbędny do realizacji zadań Zarządu Dróg Powiatowych.

Z informacji z dnia 10.02.2012 roku (znak: POŚ.6727.16.2012) uzyskanej od Burmistrza Tolkmicko wynika, że Gmina Tolkmicko nie posiada ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w opracowanym i zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tolkmicko, numer XXIII/192/2000, z dnia 06 lipca 2000 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tolkmicko” przedmiotowy obszar posiada funkcję „terenów zabudowy zwartej”.

Biorąc powyższe pod uwagę, a przede wszystkim uwzględniając zbędność wydzielonej działki nr 257/2 na cele statutowe powiatu elbląskiego - przeznaczenie tej nieruchomości do zbycia należy uznać za zasadne.

