

UCHWAŁA Nr

RADY POWIATU W ELBLĄGU

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, na rzecz Powiatu Elbląskiego nieruchomości, położonych w obrębach ewidencyjnych Nowe Dolno i Stankowo, gm. Markusy.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920).oraz art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2243).

Rada Powiatu w Elblągu uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie na rzecz Powiatu Elbląskiego nieruchomości położonej w obrębie Nowe Dolno, gm. Markusy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działki: nr 287/12 o pow. 0,0017 ha i nr 287/13 o pow. 0,0392 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00046779/8.
2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie na rzecz Powiatu Elbląskiego nieruchomości położonej w obrębie Stankowo, gm. Markusy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 152/1 o pow. 0,0075 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00033640/1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

W związku z faktem, że nieruchomość położona w obrębie Nowe Dolno, gm. Markusy, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działki: nr 287/12 o pow. 0,0017 ha i nr 287/13 o pow. 0,0392 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00046779/8 oraz nieruchomość położona w obrębie Stankowo, gm. Markusy, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 152/1 o pow. 0,0075 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00033640/1, będące własnością Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Trenowy w Olsztynie, stanowią część drogi powiatowej nr 1119N na odcinku Nowe Dolno – Stankowo, powstała konieczność przejęcia ww. działek przez Powiat Elbląski do powiatowego zasobu nieruchomości stanowiącego drogi powiatowe.

W celu uregulowania stanu prawnego ww. nieruchomości zachodzi konieczność ich przejęcia do powiatowego zasobu nieruchomości stanowiących drogi powiatowe. Z uwagi na fakt, że ww. działki leżą w ciągu drogi powiatowej nr 1119 N, oraz że zgodnie z art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2243) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane, jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu – w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może w drodze umowy nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego, Powiat Elbląski może przejąć ww. działki do powiatowego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920), do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie tej chwały jest w pełni uzasadnione.