

UCHWAŁA NR .....

RADY POWIATU W ELBLĄGU

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, ze Szpitalem Powiatowym Sp. z o.o. w Pasłęku, umowy użyczenia, nieruchomości położonej w obrębie 10 m. Pasłek oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 69/2, na okres 5 lat.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Powiatu w Elblągu uchwala, co następuje:**

#### § 1.

Rada Powiatu w Elblągu wyraża zgodę na zawarcie ze Szpitalem Powiatowym Sp. z o.o. w Pasłęku umowy użyczenia, , nieruchomości położonej w obrębie 10 m. Pasłek oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 69/2 o pow. 0,0998 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00102590/0 na okres 5 lat.

#### § 2.

Rada Powiatu w Elblągu wyraża zgodę na zawarcie umowy użyczenia ze szpitalem Powiatowym Sp. z o.o. na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym.

#### § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

#### § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 22 stycznia 2019r nr Szpital Powiatowy Sp. z o.o. w Pasłęku zwrócił się do Zarządu Powiatu w Elblągu z wnioskiem o zawarcie umowy użyczenia na okres 5 lat na nieruchomości położoną w obrębie 10 m. Pasłek oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 69/2 o pow. 0,0998 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr KW Nr EL1E/00102590/0.

Zgodnie z art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Jednocześnie na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony w trybie przetargowym.

Powiat Elbląski stał się właścicielem ww. nieruchomości w drodze darowizny od Miasta i Gminy Pasłek zawartej aktem notarialnym Rep.A nr 4058/2015 z dnia 30.11.2015r. z przeznaczeniem nieruchomości na cele publiczne związane z utrzymaniem obiektów ochrony zdrowia i wykorzystaniem przez Szpital Powiatowy w Pasłęku.

Przedmiotowa nieruchomość jest obecnie zabudowana budynkiem wyłączonej z eksploatacji stacji transformatorowej. Szpital Powiatowy Sp. z o.o. w Pasłęku planuje wykorzystać przedmiotową nieruchomość na cele związane z utrzymaniem obiektów ochrony zdrowia.

Mając na uwadze powyższe podjęcie tej chwały jest w pełni uzasadnione.

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Nieruchomości  
*Piotr Kubicki*  
imi. Piotr Kubicki