

UCHWAŁA Nr .....

RADY POWIATU W ELBLĄGU

z dnia.....

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, na rzecz Powiatu Elbląskiego nieruchomości, położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Dolno, gm. Markusy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 18/19.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920). oraz art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 396 z późn. zm.).

**Rada Powiatu w Elblągu uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie na rzecz Powiatu Elbląskiego nieruchomości położonej w obrębie Stare Dolno, gm. Markusy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 18/19 o pow. 0,0509 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00033249/0.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

*Zshh*


## Uzasadnienie

W związku z faktem, że nieruchomość położona w obrębie Stare Dolno, gm. Markusy, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 18/19 o pow. 0,0509 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00033249/0 stanowiąca własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Trenowy w Olsztynie stanowi część drogi powiatowej nr 1103N na odcinku Stare Dolno – Powodowo, powstała konieczność przejęcia ww. działki przez Powiat Elbląski do powiatowego zasobu nieruchomości stanowiącego drogi powiatowe.

W celu uregulowania stanu prawnego ww. nieruchomości zachodzi konieczność jej przejęcia na podstawie art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 396 z późn. zm.). Z uwagi na fakt, że ww. działka leży w ciągu drogi powiatowej nr 1103 N, oraz że zgodnie z art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 396 z późn. zm.) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane, jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu – w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może w drodze umowy nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego, Powiat Elbląski może przejąć ww. działkę do powiatowego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920), do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie tej chwały jest w pełni uzasadnione.

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Nieruchomości  
  
inż. Piotr Kubicki