

*Starosta Elbląski ogłasza*

**III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa**

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego opisane niżej nieruchomości:

Lp.	Nr działki	pow. w ha	położenie	nr księgi wieczystej	cena nieruchomości w zł	Wadium w zł	termin przetargu
1.	210/4	0,3517	01 miasto Tolkmicko	EL1E/00062820/9	160 000 plus 23 % podatek VAT	39 360	20.04.2023 r. godz. 10 <sup>00</sup>

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obejmującej miasto Tolkmicko i fragmentu obrębu geodezyjnego Suchacz, teren działek posiada funkcję „terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” o symbolu A6.16.MN, częściowo „droga klasy D-dojazdowa”. Działki o kształcie nieregularnego prostokąta. Brak jakichkolwiek mediów komunalnych. Dojazd do działek drogą gruntową.

2. I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 3 listopada 2022 r.  
II przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 26 stycznia 2023 r.
3. III przetarg ustny nieograniczony odbędzie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu, Elbląg ul. Saperów 14A, sala nr 402.
4. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w formie pieniężnej w wysokości 39 360 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych), które należy wpłacić w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17.04.2023 r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu **PKO BP S.A. O/Elbląg, nr: 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 do każdej licytowanej działki osobno.**
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych (tj. 1 970 zł).
6. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez uczestnika, który przetarg wygrał - wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu - wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż 3 dni).
7. Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności. Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywca.
8. W uzasadnionych przypadkach - Starosta Elbląski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej [www.powiat.elblag.pl](http://www.powiat.elblag.pl) lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14 A, pokój nr 210 oraz telefonicznie pod nr tel. (0 55) 239-49-43, 239-49-35.

Elbląg, 2023.03.16

STAROSTA ELBLĄSKI  
mgr Małgorzata Romanowska