

UCHWAŁA Nr

RADY POWIATU W ELBLĄGU

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Powiat Elbląski prawa własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 34/3 o pow. 0,0109 ha położonej w obrębie geodezyjnym Lesiska gm. Godkowo

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1868), **Rada Powiatu w Elblągu uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od Pani Anny Postek na rzecz Powiatu Elbląskiego prawa własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 34/3 o pow. 0,0109 ha położonej w obrębie geodezyjnym Lesiska gm. Godkowo, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr EL1B/00039096/1

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Pani Anna Postek pismem z dnia 14.05.2015r. zwróciła się z prośbą o wykup części nieruchomości będącej jej własnością, a zajętej pod drogę powiatową nr 1164N Ząbrowiec – Lesiska – granica powiatu.

W dniu 12.06.2015r. w wyniku wizji lokalnej potwierdzono fakt zajęcia części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 34/2 położona w obrębie Lesiska gm. Godkowo, przez drogę powiatową nr 1164N. Pismem nr DM.3023.100.2015.KW z dnia 14.07.2015r. Zarząd Dróg Powiatowych w Elblągu zs w Pasłęku potwierdził konieczność wykupu ww. części nieruchomości pod pas drogowy drogi powiatowej nr 1164N.

Po dokonaniu podziału geodezyjnego działki nr 34/2 na działki nr 34/3 o pow. 0,0109 ha (zajętej pod drogę powiatową nr 1164N) i 34/4 o pow. 13.3364 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Godkowo nr GKŚ.6831.2.2017.AG z dnia 16.06.2017r. w dniu 29.08.2017r. rzeczoznawca majątkowy Andrzej Chorak sporządził operat szacunkowy z wyceny nieruchomości zajętej pod część drogi powiatowej nr 1164N (działka nr34/3) ustalając jej wartość na kwotę 1191,87 zł brutto.

Mając na uwadze powyższe zachodzi konieczność wykupu, od Pani Anny Postek na rzecz Powiatu Elbląskiego prawa własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 34/3 o pow. 0,0109 ha położonej w obrębie geodezyjnym Lesiska gm. Godkowo, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr EL1B/00039096/1, a zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

W celu uregulowania stanu prawnego ww. drogi powiatowej podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.