

UCHWAŁA NRXI/82/2015
RADY POWIATU W ELBLĄGU
z dnia20 grudnia 2015 r.

**w sprawie odwołania darowizny nieruchomości zabudowanej,
położonej w Zielonce Pasłęckiej**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1445) oraz 13 ust. 2, w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami) **Rada Powiatu w Elblągu uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na odwołanie darowizny dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Pasłęka, zabudowanej budynkiem Gminnego Ośrodka Zdrowia, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 672 km 6 o pow. 0,0575 ha, w obrębie Zielonka Pasłęcka gmina Pasłęk, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00055202/9 – z uwagi na obecne niewykorzystywanie nieruchomości zgodnie z celem określonym w uchwale Nr XI/19/2000 Rady Powiatu w Elblągu z dnia 14 kwietnia 2000r tj. na prowadzenie Ośrodka Zdrowia w Zielonce Pasłęckiej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Zagalski
Ryszard Zagalski

UZASADNIENIE

Nieruchomość zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Zdrowia, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 672 km 6 o pow. 0,0575 ha, w obrębie Zielonka Pasłęcka gmina Pasłęk, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00055202/9, została przekazana na własność Miasta i Gminy Pasłęk, w formie darowizny aktem notarialnym Rep.A Nr 4747/2000 z dnia 06-06-2000r, za zgodą Rady Powiatu w Elblągu wyrażoną uchwałą Nr XI/19/2000 z dnia 14 kwietnia 2000r - z przeznaczeniem na prowadzenie Ośrodka Zdrowia w Zielonce Pasłęckiej.

Zgodnie z § 6 aktu notarialnego w przypadku wykorzystywania nieruchomości na inny cel – darowizna może być odwołana.

Pismem z dnia 8 lutego 2015r skierowanym do Burmistrza Pasłęka. Zarząd Powiatu w Elblągu zwrócił się z prośbą o udzielenie informacji czy przedmiotowa nieruchomość w dalszym ciągu jest wykorzystywana zgodnie z celem darowizny. W odpowiedzi Burmistrz Pasłęka poinformował, że obecnie w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia wynajmowane jest jedno pomieszczenie na gabinet stomatologiczny, a pozostała część budynku jest nieużytkowana.

W dniu 19-05-2015r Burmistrz Pasłęka pismem Nr RGG.6822.5.2015.EO wystąpił z prośbą do Zarządu Powiatu w Elblągu o rozważenie możliwości dokonania zmiany przeznaczenia darowizny na cele mieszkalne, ze względu na duże zapotrzebowanie w gminie Pasłęk na mieszkania socjalne i komunalne.

Rada Powiatu w Elblągu uchwałą Nr VIII/48/2015 z dnia 25 czerwca 2015r nie wyraziła zgody na zmianę celu darowizny, mając na względzie potrzeby własne powiatu w zakresie utworzenia mieszkań chronionych dla usamodzielniających się wychowanków Placówki Opiekuńczo-Wychowawczych w związku z koniecznością osiągnięcia nowych standardów funkcjonowania domów dziecka.

Pismem z dnia 16-11-2015r Burmistrz Miasta Pasłęka poinformował, że przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cele określone w umowie darowizny oraz obecnie nie ma możliwości zagospodarowania jej na prowadzenie ośrodka zdrowia.

Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając wyżej opisane potrzeby własne Powiatu Elbląskiego – należało odwołać darowiznę na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

NACZELNIK WYDZIAŁU

inż. Piotr Kubicki