

Uchwała Nr ...VIII/48/2015

Rady Powiatu w Elblągu

z dnia 25 września 2015 r.

**w sprawie nie wyrażenia zgody na zmianę celu darowizny nieruchomości położonej w Zielonce
Pasłęckiej, oznaczonej jako działka nr 672.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) – Rada Powiatu w Elblągu uchwala co następuje:

§ 1.

Nie wyraża zgody na zmianę celu darowizny określonego Uchwałą Nr XI/18/2000 Rady Powiatu w Elblągu z dnia 14 kwietnia 2000r. nieruchomości położonej w Zielonce Pasłęckiej gm. Pasłęk, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jak działka nr 672, km 6, o pow. 0,0575 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Zagalski
Ryszard Zagalski

Uzasadnienie.

Zgodnie z podjętą w dniu 14 kwietnia 2000 roku Uchwałą Rady Powiatu w Elblągu - Powiat Elbląski darował Miastu i Gminie Pasłęk na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4747/2000 nieruchomość, położoną w Zielonce Pasłęckiej gm. Pasłęk, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 672, km 6, o pow. 0,0575 ha z przeznaczeniem na cel publiczny tj. potrzeby Ośrodka Zdrowia w Zielonce Pasłęckiej.

Zgodnie z pismem Burmistrza Pasłęka z dnia 23.02.2015r. w przedmiotowym budynku wynajmowane jest jedno pomieszczenie na gabinet stomatologiczny. Pozostała część jest nieużytkowana.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w przypadku niewykorzystania nieruchomości na darowany cel darowizna podlega odwołaniu.

Burmistrz Pasłęka w dniu 19.05.2015r. wystąpił do Zarządu Powiatu w Elblągu z wnioskiem o rozpatrzenie możliwości dokonania zmiany celu darowizny nieruchomości darowanej z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe, uzasadniając iż w gminie Pasłęk istnieje duże zapotrzebowanie na mieszkania socjalne i komunalne.

Zarząd Powiatu w Elblągu w dniu 02.06.2015r. na posiedzeniu negatywnie zaopiniował wniosek Burmistrza Pasłęka w przedmiotowej sprawie uwzględniając potrzeby Powiatu Elbląskiego w zakresie utworzenia mieszkań chronionych dla usamodzielniających się wychowanków Placówki Opiekuńczo – Wychowawczych oraz rodzin zastępczych, ze względu na osiągnięcie nowych standardów funkcjonowania domów dziecka, co należy do zadań statutowych powiatu.

Mając powyższe na uwadze oraz uwzględniając art. 13 ust. 2a o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z którym do kompetencji Rady Powiatu należy wyrażenie zgody w sprawach darowizny, bądź odstąpienia od jej odwołania, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Piotr Kubicki
in. Piotr Kubicki