

UCHWAŁA Nr ...VIII/34/2015  
z dnia ...29. maj 2015 roku  
Rady Powiatu w Elblągu

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych przy  
ul. Wojska Polskiego 14 w Pasłęku.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Powiatu w Elblągu uchwała co następuje:

**§ 1.**

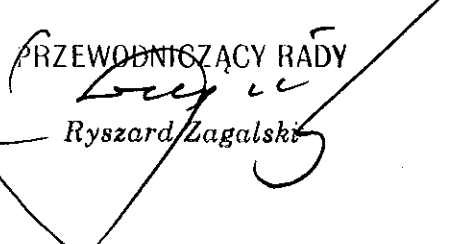
Rada powiatu w Elblągu wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych usytuowanych w budynku stanowiącym własność Powiatu Elbląskiego przy ul. Wojska Polskiego 14 w Pasłęku.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Ryszard Zagalski

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisem art. 23 ust. 1 lit. 7 „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Powiatu. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W budynku przy ul. Wojska Polskiego 14 w Pastęku znajdują się dwa lokale użytkowe, które były wynajęte na okres 4 lat na podstawie dwóch odrębnych umów najmu. Kontynuowanie umów wymaga zgody Rady Powiatu w Elblągu, dlatego podjęcie uchwały jest zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU

*[Podpis]*  
mgr Piotr Kubiński