

UCHWAŁA Nr V / 44 / 2024

RADY POWIATU W ELBLĄGU

z dnia.....30.....sierpnia.....2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Tolkmicko nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego położonej w obrębie Kamionek Wielki i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 597 i 598 oraz 29/100 udziału w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 596.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Rada Powiatu w Elblągu uchwala, co następuje:**

§ 1.

Rada Powiatu w Elblągu wyraża zgodę na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny, na rzecz Gminy Tolkmicko, nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Kamionek Wielki, gm. Tolkmicko, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 597 o pow. 0,3755 ha, nr 598 o pow. 0,4355 ha, oraz 29/100 udziału w nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 596 o pow. 0,1367 ha, stanowiącej drogę dojazdową m.in. do działek nr 597 i nr 598, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00074616/3.

§ 2.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi teren sportowo - rekreacyjny (boisko „Orlik”) oraz teren, na którym zlokalizowana jest przepompownia ścieków.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Elblągu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Powiatu w Elblągu


mgr inż. Genowefa Kwoczek

Uzasadnienie

Nieruchomość położona jest w obrębie ewidencyjnym Kamionek Wielki, gm. Tolkmicko i składa się m.in. z działek:

- nr 596 o pow. 0,1367 ha;
- nr 597 o pow. 0,3755 ha;
- nr 598 o pow. 0,4355 ha

dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00074616/3. Nieruchomość stanowi własność Powiatu Elbląskiego.

Uchwałą nr LIVI/17/2023 z dnia 31 marca 2023r. Rada Powiatu w Elblągu zlikwidowała Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Kamionku Wielkim oraz wchodzące w jego skład: Branżową Szkołę I stopnia i Szkołę Podstawową Specjalną. Część działek po byłym Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Kamionku Wielkim została przekazana do realizacji zadań statutowych dla Zakładu Aktywności Zawodowej w Kamionku Wielkim. W związku z koniecznością zagospodarowania pozostałych działek po byłym Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Kamionku Wielkim dokonano geodezyjnego wydzielenia działek z przeznaczeniem do dalszego rozdysponowania.

Pismem nr DOW.432.1.2023 z dnia 29 sierpnia 2023r. Burmistrz Tolkmicka wyraził gotowość do przejęcia obiektu sportowego „Orlik”. Natomiast mając na uwadze art.7 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) zgodnie z którym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty dotyczących m.in. zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, należy do zadań własnych gminy, zasadnym będzie przekazanie, w drodze umowy darowizny na rzecz Gminy Tolkmicko działki, na której znajduje się m.in. przepompownia ścieków. Przekazane działki niewątpliwie służyć będą lokalnej społeczności gminy Tolkmicko.

Decyzją nr GNI.6831.1.1.2024 z dnia 04.06.2024r. Burmistrz Tolkmicka zatwierdził geodezyjny podział nieruchomości w wyniku, którego powstały m.in. działki: nr 596 o pow. 0,1367 ha (działka stanowiąca drogę dojazdową m.in. do działek nr 597 i nr 598 – przeznaczona do przekazania w drodze umowy darowizny w udziale 29/100), nr 597 o pow. 0,3755 ha (działka przeznaczona do przekazania w drodze umowy darowizny), nr 598 o pow. 0,4355 ha (działka przeznaczona do przekazania w drodze umowy darowizny). Z uwagi na fakt, że ww. działki nie służą realizacji zadań statutowych Powiatu Elbląskiego zachodzi możliwość przekazania ich dla Gminy Tolkmicko w drodze umowy darowizny.

Zgodnie z 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości

inż. Piotr Kubicki

V SESJA RADY POWIATU W ELBLĄGU

GŁOSOWANIE

8.7	8.7 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Tolkmicko nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego położonej w obrębie Kamionek Wielki i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 597 i 598 oraz 29/100 udziałów w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 596.
-----	---

TYP GŁOSOWANIA	Jawne	DATA GŁOSOWANIA	2024-08-30 11:12:51
----------------	--------------	-----------------	---------------------

LICZBA UPRAWNIONYCH	17	GŁOSY ZA	16
LICZBA OBECNYCH	16	GŁOSY PRZECIW	0
LICZBA NIEOBECNYCH	1	GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ	0
		GŁOSY NIEODDANE	0

KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Bieliński Robert	ZA
2	Czarnocka-Kaptur Magdalena	ZA
3	Gzowski Michał	ZA
4	Hoppe Dariusz	ZA
5	Jakubowska Beata	ZA
6	Kwoczek Genowefa	ZA
7	Lisowska Elżbieta	ZA
8	Madeja Magdalena	ZA
9	Matukiewicz Jacek	ZA
10	Oskroba Marian	ZA
11	Ponichtera Dariusz	ZA
12	Romanowski Jerzy	ZA
13	Romanowski Maciej	ZA
14	Wroński Mariusz	ZA
15	Zabłocki Mateusz	ZA
16	Zajac Ryszard	ZA
17	Zamojcin Marek	NIEOBECNY

PRZEWODNICZĄCA
Rady Powiatu w Elblągu

Genowefa Kwoczek
mgr inż. Genowefa Kwoczek

