

I ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego opisane niżej nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Wadium w zł	Termin przetargu
1.	763	0,2933	Obwód Jegłownik, gmina Gronowo Elbląskie	EL1E/00079227/4	24 000,00 zł w tym podatek VAT	4 800,00 zł	22.08.2024 r. godz. 10 ⁰⁰

X do ceny nieruchomości został wyliczony podatek VAT

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie działka położona jest w strefie oznaczonej symbolem O-14 tj. potencjalne tereny do zalesienia. Nieruchomość niezabudowana o kształcie regularnym (prostokąt), teren płaski, grunt przeznaczony na uprawy rolnicze. Dojazd do działki drogą gruntową wyłożoną płytami betonowymi.

2. I przetarg ustny nieograniczony odbędzie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu, Elbląg ul. Saperów 14A, sala nr 402.
3. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w formie pieniężnej w wysokości 4 800,00 zł (słownie: cztery tysiące osiemset złotych), które należy wpłacić w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.08.2024 r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu PKO BP S.A. O/Elbląg. nr: 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 .
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych (tj. 240 zł)
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez uczestnika, który przetarg wygrał - wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu - wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż 3 dni).
6. Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności. Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywca.
7. W uzasadnionych przypadkach - Starosta Elbląski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14 A, pokój nr 210 oraz telefonicznie pod nr tel. (0 55) 239-49-43, 239-49-35.

Elbląg, 2024.07.16

Z up. STAROSTY
inż. Piotr Kybicki
KACZELENIK
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Nieruchomości