

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)Elbląg, dnia 19.09.2023 r.
(miejsowość i data)

AB.6740.6.50.2023.WR

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 239/23

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.07.2023 r., uzupełnionego pod względem formalnym w dniu 03.08.2023 r., spółki WIPASZ S. A., zs Wadąg 9, 10-373 Olsztyn reprezentowanej przez Pana Józefa Wiśniewskiego, w sprawie wydania zmiany decyzji Nr 513/21 z dnia 06.12.2021 r., zmienionej decyzją Nr 196/22 z dnia 28.06.2022 r. o pozwoleniu na budowę wytwórni pasz NO GMO obejmującej: budynek przyjęcia surowców z częścią socjalną i wagą, 6 silosów lejowych 670t, budynek kosza przyjęciowego, budynek czyszczalni, 2 zbiorniki ekspedycyjne 175t, suszarnię, 4 zbiorniki płaskodenne 15000t, budynek wieży technologicznej (budynek technologiczny), układ komunikacyjny wraz z 15 miejscami postojowymi z lokalizacją na działce nr 40/1 obręb ewidencyjny Sakówko jednostka ewidencyjna Pasłek, w zakresie realizacji instalacji gazowej składającej się z 72 sztuk zbiorników do podziemnego magazynowania gazu płynnego propan na cele grzewcze i technologiczne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 40/1 w obrębie ewidencyjnym Sakówko, gmina Pasłek,

Zmieniam

za zgodą stron decyzję własną Nr 513/21 z dnia 06.12.2021 r., zmienioną decyzją Nr 196/22 z dnia 28.06.2022 r. o pozwoleniu na budowę wytwórni pasz NO GMO obejmującą: budynek przyjęcia surowców z częścią socjalną i wagą, 6 silosów lejowych 670t, budynek kosza przyjęciowego, budynek czyszczalni, 2 zbiorniki ekspedycyjne 175t, suszarnię, 4 zbiorniki płaskodenne 15000t, budynek wieży technologicznej (budynek technologiczny), układ komunikacyjny wraz z 15 miejscami postojowymi z lokalizacją na działce nr 40/1 obręb ewidencyjny Sakówko jednostka ewidencyjna Pasłek,

w następującym zakresie:

zatwierdza się projekt zamienny zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany w zakresie realizacji instalacji gazowej składającej się z 72 sztuk zbiorników do podziemnego magazynowania gazu płynnego propan na cele grzewcze i technologiczne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 40/1 w obrębie ewidencyjnym Sakówko, gmina Pasłek.

Projektant: mgr inż. Grzegorz Żebrowski upr. projektant bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. bud. nr WAM/0014/POOS/07, WAM/IS/0001/05; mgr inż. Dariusz Osik upr. projektant w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. bud. nr WAM/0124/POOS/09, WAM/IS/0034/10,

z zachowaniem następujących warunków:

1) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Zgodnie z § 4 w związku z § 2 ust. 1 pkt 7 lit a), ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. – w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554), inwestor obowiązany jest ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

Pozostałe warunki decyzji jw. pozostają bez zmian.

Przedłożona dokumentacja techniczna stanowi integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Inwestor, decyzją Nr 513/21 z dnia 06.12.2021 r. uzyskał pozwolenie na budowę wytwórni pasz NO GMO obejmującej: budynek przyjęcia surowców z częścią socjalną i wagą, 6 silosów lejowych 670t, budynek kosza przyjęciowego, budynek czyszczalni, 2 zbiorniki ekspedycyjne 175t, suszarnię, 4 zbiorniki płaskodenne 15000t, budynek wieży technologicznej (budynek technologiczny), układ komunikacyjny wraz z 15 miejscami postojowymi z lokalizacją na działce nr 40/1 w Krośnie obręb ewidencyjny Sakówko jednostka ewidencyjna Pasłek.

Decyzją Nr 196/22 z dnia 28.06.2022 r., Starosta Elbląski zatwierdził projekt architektoniczno – budowlany dotyczący zmiany parametrów czterech zbiorników płaskodennych 15000t na typ SFP 27,5m oraz zamienny projekt zagospodarowania działki nr 40/1 w Krośnie obręb ewidencyjny Sakówko jednostka ewidencyjna Pasłek.

W dniu 13.07.2023 r., Pan Józef Wiśniewski reprezentujący spółkę WIPASZ S.A. wystąpił z wnioskiem o zmianę ww. decyzji w zakresie realizacji instalacji gazowej składającej się z 72 sztuk zbiorników do podziemnego magazynowania gazu płynnego propan na cele grzewcze i technologiczne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 40/1 w obrębie ewidencyjnym Sakówko, gmina Pasłek, który został uzupełniony pod względem formalnym w dniu 03.08.2023 r.

Zawiadomieniem z dnia 04.09.2023 r., powiadomiono strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wniesienia uwag i wniosków.

Przedłożony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany spełniają wymagania ustawy Prawo budowlane, warunki określone w:

- ostatecznej decyzji znak BGK.6730.4.2023.KL z dnia 01.06.2023 r., o warunkach zabudowy dla inwestycji polegające na budowie instalacji składającej się z 72 sztuk zbiorników na gaz płynny propan z lokalizacją w miejscowości Sakówko, Gmina Pasłek, obręb 0037 Sakówko, dz. nr ew. 40/1,
- ostatecznej decyzji znak BGK.6220.18.2022.KL z dnia 10.08.2022 r. o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji do podziemnego magazynowania gazu płynnego propan wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, wchodzącą w skład infrastruktury Wytwórni Pasz w Krośnie na terenie części działki 40/1 obr. Sakówko, gmina Pasłek, powiat elbląski, województwo warmińsko – mazurskie”,

wydanych przez Burmistrza Pasłęka.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego, na etapie zawiadomienia stron o wszczęciu postępowania, żadna ze stron nie wniosła swoich uwag i wniosków, w związku z powyższym sprawa przez organ została rozpatrzona w oparciu o posiadane dokumenty.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem Inwestora.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej: opłatę skarbową w wysokości 155 zł uiszczono w dniu 01.08.2023 r. na konto nr: 56102018110000090303341161 zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142).



.....
(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
mgr inż. Marek Kowal
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. P. Józef Wiśniewski, WIPASZ S.A., Wadąg 9, 10-373 Olsztyn
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w egzemplarzu archiwalnym
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elblągu
2. Burmistrz Pasłęka